

Subsidie vervangen asbestdaken, gevels en dakgoten

Introductie

Ook in 2013 heeft de overheid weer subsidie beschikbaar gesteld voor het vervangen van bestaande asbesthoudende daken, dakgoten en gevels van gebouwen. Deze subsidie is bedoeld ter voorkoming van de emissie van asbest door erosie van asbestdaken en gevels. Het is gevaarlijk om asbest verkeerd te verwijderen. Aan zomaar in asbest te boren of te zagen, zitten grote risico's. Daarom moet er aantoonbaar sprake zijn van een *gecertificeerde* verwijdering en gescheiden afvoer van het asbesthoudende materiaal om in aanmerking te kunnen komen voor deze subsidie. Wij beoordelen per project hoe de subsidie- en/of financieringsmogelijkheden maximaal benut kunnen worden.

Mogelijkheden

De kosten voor vervanging van asbesthoudende daken, dakgoten en gevels door niet-asbesthoudende daken, dakgoten en gevels kunnen in aanmerking komen voor fiscale subsidie:

Dakplaten	€ 40,-- per m ²
Gevelplaten	€ 20,-- per m ²
Dakgoten	€ 40,-- per strekkende meter

Zowel de verwijderingskosten als de kosten voor het nieuwe dak, dakgoot of gevel komen in aanmerking voor subsidie. Alleen de stortkosten van het asbestafval komen niet in aanmerking. De fiscale subsidie bestaat uit een extra aftrekpost van 27%. Naast deze extra aftrek mag het investeringsbedrag dat in aanmerking komt voor subsidie voor 75% willekeurig worden afgeschreven.

(Let op: Het moet wel gaan om vervanging van daken en gevels. Indien de stal, loods of schuur wordt gesloopt en er een nieuwe voorziening voor in de plaats komt, is er geen sprake van vervanging en komen de kosten niet in aanmerking).



Subsidievoordeel - rekenvoorbeeld

U gaat als ondernemer uw huidige asbestdak van 1.100 m² vervangen door niet-asbesthoudende dakplaten. In dit geval komt de investering (exclusief stortkosten) voor het vervangen van asbesthoudende daken voor maximaal 1.100 m² x € 40,-- = € 44.000,-- in aanmerking voor subsidie. Van deze investering komt vervolgens 27% x € 44.000,-- = € 11.880,-- in aanmerking als extra aftrekpost. Uitgaande van een te betalen inkomstenbelastingtarief van 40% bedraagt het uiteindelijke netto voordeel € 4.752,--. Daarnaast kan 75% x € 44.000,-- = € 33.000,-- willekeurig worden afgeschreven.

Overige mogelijkheden

Indien er naast het saneren van de asbesthoudende platen tevens aanvullende isolatie wordt aangebracht of als er zonnepanelen worden geplaatst, dan kunnen er aanvullende mogelijkheden van toepassing zijn.

Rol Subvention

Subvention heeft inmiddels diverse subsidietrajecten voor het vervangen van asbesthoudende daken verzorgd. Uit ervaring weten wij dat een goede voorbereiding van essentieel belang is om een subsidietoezegging te krijgen. Dit betekent dat wij graag tijdig bij uw project worden betrokken. Het is namelijk niet alleen van belang in het bezit te zijn van de juiste documenten, maar het is ook van essentieel belang dat uw investering tijdig wordt gemeld om in aanmerking te komen voor subsidie. In samenspraak met alle betrokken partijen, waaronder uw aannemer, kunnen wij de maximale voordelen behalen.

Belangrijk voor u is dat wij kunnen werken op basis van "no-cure, no-pay". Dit betekent dat wij factureren op basis van het netto behaalde subsidievoordeel. Wij werken dus niet met een instapbedrag en kunnen pas factureren als er ook daadwerkelijk resultaat is behaald. Indien gewenst kunnen wij het subsidietraject uiteraard ook op uurtarief voor u verzorgen.

Subvention Enschede

053 – 434 85 12

Subvention Ommen

0529 – 465 255

Subvention Gouda

0182 – 541 488

Subvention Mill

0485 – 471 168